



MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

Nieuwsbrief augustus 2025

Voordeur goed sluiten

De inpandige woning entree deuren zijn voorzien van een 3-puntssluiting. Dit slot dient 2 doelen:

- te weten de inbraakveiligheid.
- voorkomen van kromtrekken van deuren.

Beiden worden bereikt als de 3-punts sluiting ook daadwerkelijk wordt vergrendeld.

Vanwege de zeer hoge kosten voor het vervangen van deze deuren vraagt het bestuur u, uw voordeur te alle tijden helemaal op slot te draaien

(sleutel 2 keer doordraaien of
via draaiknop binnenzijde)

om kromtrekking te voorkomen.

Ook als u gewoon thuis bent.

In het geval dat de deur al kromgetrokken is, werkt dit om de deur weer recht te krijgen.

Dit kan enige tijd duren maar hij komt weer recht en is behoud van uw voordeur.

Dit is ons geadviseerd door een specialist van Theuma Doors, de leverancier van onze deuren.

Documentatie Rokade

Voor (nieuwe) bewoners die vragen hebben over het functioneren van installaties.

Deze documentatie vindt u op

de Rokade website: www.derokade.eu

onder de kop handleidingen.

Nieuwe bewoners krijgen, zodra wij hun gegevens hebben, ook een welkomstmail met info over de regels en gebruiken binnen de Rokade

Mededelingenbord

Wil je iets kwijt ? Iedere bewoner mag hiervoor het mededelingenbord gebruiken op voorwaarde dat dit geen beroepsmatige advertenties zijn.

De mededelingen moeten zijn voorzien van datum van plaatsing en mogen maximaal 5 dagen blijven hangen.

Vriendelijk verzoek om zaken netjes op te hangen.

Speedgates

Let op bij in- en uitrijden van de speedgates dat je de rubberen flappen (knellijsten) niet raakt.

Zodra deze op een andere manier geraakt worden dan dat ze op een normale manier werken geeft de speedgate een storing waardoor hij niet open gaat. Dit geldt ook voor fietsers, bromfietsers en scooters. Bij deze storingen is inzet nodig van de onderhoudspartij met de nodige kosten tot gevolg die eenvoudig voorkomen kunnen worden.

Sloten op draaikiepramen

Draaikiepramen die direct aan de buitenzijde van het pand zitten moeten standaard op slot zitten. Vanuit het bouwbesluit is het noodzakelijk om deze op slot te houden en dan alleen van het slot te halen als dit echt noodzakelijk is.

Dit i.v.m. de veiligheid.

Batterij handzenders

Als u een nieuwe batterij nodig heeft voor de afstandsbediening van de speedgate is te verkrijgen via: speedgatesrokade@gmail.com
Ook storingen melden via dit mailadres.

Burendag 2025

Burendag is dé dag waarop we met alle bewoners gezellig samenkomen.

De Rokade wordt leuker, socialer en veiliger wanneer burens elkaar ontmoeten en elkaar beter leren kennen in een gemoedelijk sfeer.

Dit jaar vindt de burendag plaats op:

zaterdag 27 september 2025

**Iedereen krijgt deze maand een
inschrijfstrook in de brievenbus**

De voorbereidingen zijn al aan de gang. Schrijf je in, het is leuk om te doen en elkaar beter te leren kennen in een andere setting.

Laten we samen de Rokade netjes houden!