



MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

Nieuwsbrief oktober 2025

Burendag 2025

Burendag, een dag waarop bewoners samenkomen en iets goeds doen voor elkaar en voor "De Rokade". Ook dit jaar weer een geslaagd evenement, mede door de flinke opkomst van enthousiaste bewoners. Een dag die in het teken stond van elkaar leren kennen en enige schoonmaakwerkzaamheden onder het motto van niks moet, veel kan. Hartelijk dank voor ieders bijdrage aan een gezellige en productieve ochtend.

Onkruidgroei parkeerplaatsen

Een aantal parkeerplaatsen zien nog groen van het onkruid. Bewoners worden of zijn hierover persoonlijk aangesproken. Wellicht ten overvloede is het dat elke bewoner verplicht is om zijn / haar parkeerplaats schoon en onkruidvrij te houden ook al bezit u geen auto of staat de auto aan de voorzijde. Dit alles volgens het HuisHoudelijk Reglement.

Objecten in de gangen

We zien nog steeds ondanks waarschuwingen allerlei zaken hangen en staan in de gangen nabij de appartementen.

Vanuit de brandweer & veiligheidsregio is dit **NIET** toegestaan.

De tijd van waarschuwen zonder consequenties is voorbij. Wij zullen vanaf heden foto's maken en de beschikbaar stellen aan de Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond zodat zij de zaken officieel kunnen aan kaarten bij de gemeente Nissewaard wat uiteindelijk zal resulteren in een last onder dwangsom die op kan lopen naar € 10.000,00. Wij verzoeken u dan ook dringend uw losse brandbare spullen uit de algemene gangen te verwijderen en u te houden aan de voorschriften. Gebruik uw gezond verstand en werk mee. De VvE doet in deze haar plicht.

Glasbewassing / Schoonmaak

Heeft u vragen, opmerkingen of gegronde klachten over de schoonmaakwerkzaamheden en/of de glasbewassing. Dan kunt u deze sturen naar:

schoonmaakcomm@gmail.com

Kandidaten gevraagd voor storingsopvolging Brandmeldinstallatie (BMI)

Wanneer een storing in de BMI wordt gemeld, dan moet deze storing verholpen worden. Hiervoor moet er dag en nacht iemand stand-by staan.

Er is dringend aanvulling gewenst voor de poule van mensen die dit willen doen.

Geïnteresseerden kunnen zich melden via:

vve.derokade@gmail.com

In het geval dat we de roosters niet meer dekkend dekkend zijn, kan het zijn dat de brandweer vaker hier komt voor ongewenste meldingen met alle oplopende kosten van dien. Deze kosten zullen aan de bewoners worden doorbelast. De maandelijkse bijdrage kan daardoor fors gaan stijgen.

Handzenders speedgates

Voor problemen met toegang tot de speedgates en handzenders kunt u zich melden op mailadres

speedgatesrokade@gmail.com

Documentatie Rokade

Voor (nieuwe) bewoners die vragen hebben over het functioneren van installaties. Documentatie vindt u op de Rokade site. www.derokade.eu

Mededelingenbord

Wilt u iets kwijt? Iedere bewoner mag hiervoor de mededelingenborden gebruiken op voorwaarde, dat dit geen beroepsmatige advertenties zijn. De mededelingen moeten voorzien zijn van de datum van plaatsing en mogen maximaal 5 dagen blijven hangen.

Laten we samen de Rokade netjes houden!