



## MEDEDELINGEN VAN HET BESTUUR

# Nieuwsbrief juni 2026

### Controle bouwkundige brandveiligheid

Vanaf 02-06-2026 wordt er door een partij een inspectie uitgevoerd naar de bouwkundige brandveiligheid. De appartementen en de commerciële ruimtes die bezocht moeten worden hebben een persoonlijke mail gehad voor toegang op 03-06-2026

### Evacuatielijst

Bent u slecht ter been of minder mobiel  
Meldt u zich dan aan voor een plaats op de evacuatielijst zodat u bij calamiteiten door de hulpdiensten uit het pand begeleid kunt worden.  
aanmelden via: [technischecomm@gmail.com](mailto:technischecomm@gmail.com)

### Snelheid Parkeerterrein

Elke automobilist dient zich te realiseren dat hij of zij op een "bijzondere" weg rijdt en vooral stapvoets moet rijden. Dat wil zeggen niet harder dan 15 km per uur en op deze manier rekening moet houden met de mogelijk aanwezige fietser en voetgangers.

**LET OP UW SNELHEID BIJ HET NAAR BENEDEN RIJDEN BIJ DE INGAANDE SPEEDGATE !!!!**

### Balkonplanten

Plantenbakken mogen niet aan de buitenzijde van het balkon hangen. Bij een flinke wind kan een plantenbak naar beneden vallen op een passerende voetganger of schade aanrichten aan de luifels.

### Sloten op draaikiepramen

Tijdens het onderhoud van SKK is gebleken dat bij veel bewoners de draaikiepramen die direct aan de buitenzijde van het pand zitten, niet standaard op slot zaten. Vanuit het bouwbesluit is het noodzakelijk om deze op slot te houden en dan alleen van het slot te halen als dit echt noodzakelijk is.

**Dit i.v.m. de veiligheid.**

### Gebruiksaanwijzing bijvullen CV-installatie

Het is noodzakelijk om de CV-installatie bij te vullen als de druk in het systeem lager is dan 1,2 bar. De beschrijving is te vinden op de Rokadewebsite onder handleidingen klimaat.

<https://derokade.eu>

### Centraal lucht afzuig-/aanvoersysteem Rokade

Het is **NIET** toegestaan om de een afzuigkap met motor aan te sluiten op het balansventilatiesysteem in de woning i.v.m. stankoverlast in het complex.

### Langdurig afwezig / Vakantie

Bent u langdurig afwezig / op vakantie sluit dan uw waterkraan in de meterkast.  
Daarnaast is het goed dat als er iemand bereikbaar is met een sleutel voor toegang bij een calamiteit.

### Huisdieren

Bij het bestuur komen regelmatig klachten binnen over huisdieren. Wij willen benadrukken dat eigenaren en verzorgers moeten voorkomen dat huisdieren de gemeenschappelijke ruimte en zaken op enigerlei wijze verontreinigen.  
De drooglopmatten zijn er niet voor bedoeld om uw hond over te laten rollen om zich van losse hondenharen te ontdoen.  
Als dit toch gebeurt dan bent u verplicht om deze verontreiniging onmiddellijk te verwijderen en de verontreinigde plek schoon te maken.  
Dank namens uw medebewoners!

**Huisdieren lezen geen  
Huishoudelijk Reglement  
hopelijk hun eigenaars wel**

**Laten we samen de Rokade netjes houden!**